



HOTĂRÂREA nr. 31 din 16.02.2023

privind aprobarea actualizării devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici aferente obiectivului de investiții "Construirea infrastructurii de locuire socială pentru persoanele victime ale violenței în familie"

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în ședință extraordinară (convocarea de îndată) în data de 16 februarie 2023;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpulung nr. 4947 din 14.02.2023 prin care se supune spre aprobare actualizarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici aferente obiectivului de investiții "Construirea infrastructurii de locuire socială pentru persoanele victime ale violenței în familie";
- Raportul de specialitate comun al Direcției Economice și Fiscale și Serviciului de Dezvoltare Urbană nr. 4948 din 14.02.2023 prin care se propune spre aprobare actualizarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici aferente obiectivului de investiții "Construirea infrastructurii de locuire socială pentru persoanele victime ale violenței în familie";
- Prevederile din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 64 / 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, așa cum au fost modificate prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 171 / 2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 9 din 09.01.2022 cu privire la aprobarea studiului de fezabilitate, devizului general și indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Construirea infrastructurii de locuire socială pentru persoanele victime ale violenței în familie";
- Hotărârea Consiliului Local nr. 45 din 25.03.2022 cu privire la modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 9/09.01.2022 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: "Construirea infrastructurii de locuire socială pentru persoanele victime ale violenței în familie";
- Contractul de finanțare nr. 8013 / 10.11.2022 încheiat pentru finanțarea obiectivului "Construirea infrastructurii de locuire socială pentru persoanele victime ale violenței în familie";
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b și alin. (4) lit. d din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale Consiliului Local;

În temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



Consiliul Local al Municipiului Câmpulung HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă ajustarea prețurilor în cadrul devizului general pentru obiectivul de investiție "Construirea infrastructurii de locuire socială pentru persoanele victime ale violenței în familie" rezultate în urma aplicării prevederilor OUG 64 / 2022, astfel cum a fost modificată prin OUG 171 / 2022, conform devizului prevăzut în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiție "Construirea infrastructurii de locuire socială pentru persoanele victime ale violenței în familie", indicatori actualizați prevăzuți în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Începând cu data adoptării prezentei, Hotărârea Consiliului Local nr. 269 din 14.12.2022 se abrogă.

Art. 4. – Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează primarul municipiului Câmpulung prin aparatul de specialitate.

Art. 5. – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș, Primarului Municipiului Câmpulung, Direcției Economice și Fiscale și Serviciului de Dezvoltare Urbană.

Municipiul Câmpulung, 16.02.2023

Președinte de ședință,

**Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.**

Contrasemnează pentru legalitate,

**Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.**

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 31 din 16.02.2023

Primăria Municipiului Campulung

KSC Concept Design SRL

Construirea infrastructurii de locuire socială pentru persoanele victime ale violenței în familie

DEVIZ GENERAL - VARIANTA 1 RECOMANDATĂ

în lei/euro la cursul 4.7515

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	VARIANTA INIȚIALĂ			VARIANTA AJUSTATĂ OUG 64			VARIANTA AJUSTATĂ OUG 171		
		Total (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	Total (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	Total (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		RON	RON	RON	RON	RON	RON	RON	RON	RON
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CAPITOLUL 1										
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total cap.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 2										
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie										
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	17.500,00	3.325,00	20.825,00	17.500,00	3.325,00	20.825,00	23.665,25	4.496,40	28.161,65
	Total cap. 2	17.500,00	3.325,00	20.825,00	17.500,00	3.325,00	20.825,00	23.665,25	4.496,40	28.161,65
CAPITOLUL 3										
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1.	Studii de teren	2.500,00	475,00	2.975,00	2.500,00	475,00	2.975,00	2.500,00	475,00	2.975,00
3.1.1.	Studii de teren	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00	2.000,00	380,00	2.380,00	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3.	Experiza tehnică	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.	Proiectare	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.1.	Tema de proiectare	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.2.	Studii de fezabilitate	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.3.	Studii de fezabilitate	40.000,00	7.600,00	47.600,00	40.000,00	7.600,00	47.600,00	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic de execuție și DTAC	52.725,00	10.017,75	62.742,75	52.725,00	10.017,75	62.742,75	52.725,00	10.017,75	62.742,75
3.6.	Organizarea procedurii de achiziție publică	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7.	Consultanța	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.8.	Asistența tehnică	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	37.002,25	7.030,43	44.032,68	37.002,25	7.030,43	44.032,68	37.002,25	7.030,43	44.032,68
3.8.2.	Dirigenția șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	Total cap. 3	149.227,25	28.353,18	177.580,43	149.227,25	28.353,18	177.580,43	149.227,25	28.353,18	177.580,43
CAPITOLUL 4										
Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1.	Construcții și instalații	2.200.225,44	418.042,83	2.618.268,27	2.200.225,44	418.042,83	2.618.268,27	2.975.364,86	565.319,32	3.540.684,19
4.2.	Montaj utilități tehnologice	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.4.	Utilități fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total cap. 4	2.200.225,44	418.042,83	2.618.268,27	2.200.225,44	418.042,83	2.618.268,27	2.975.364,86	565.319,32	3.540.684,19
CAPITOLUL 5										
Alte cheltuieli										
5.1.	Organizare de șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	13.523,00	2.569,37	16.092,37
5.1.1.	Lucrări de construcții	10.000,00	1.900,00	11.900,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	13.523,00	2.569,37	16.092,37
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	11.786,36	-	11.786,36	11.786,36	-	11.786,36	15.938,69	-	15.938,69
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-	171.757,63	32.633,95	204.391,58	-	-	-
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.400,00	1.596,00	9.996,00	8.400,00	1.596,00	9.996,00	8.400,00	1.596,00	9.996,00
	Total cap. 5	30.186,36	3.496,00	33.682,36	201.943,99	34.129,95	238.073,94	37.861,69	4.165,37	42.027,06
CAPITOLUL 6										
Cheltuieli pentru darea în exploatare										
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total cap. 6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 7										
Rezerva de implementare										
7.1	Rezerva de implementare	-	-	-	-	-	-	310.292,97	58.955,66	369.248,63
	Total cap. 7	-	-	-	-	-	-	310.292,97	58.955,66	369.248,63
	TOTAL	2.397.139,05	453.217,01	2.850.356,06	2.568.896,68	485.850,96	3.054.747,64	3.496.412,02	661.289,93	4.157.701,95
	din care C+M	2.227.725,44	423.267,83	2.650.993,27	2.227.725,44	423.267,83	2.650.993,27	3.012.553,11	572.385,09	3.584.938,20

Proiectant
SC KSC Concept Design SRL
Klapowiczak Claudiu

Primăria Municipiului Campulung

Actele semnate în original
se regăsesc la dosarul
sedintei.

Președinte de ședință,

Actele semnate în original
se regăsesc la dosarul
sedintei.



Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 31 din 16.02.2023

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI "Construirea infrastructurii de locuire socială pentru persoanele victime ale violenței în familie"

- Valoarea totală a investiției: 3.496.412,02 lei fără TVA, respectiv 4.157.701,95 lei inclusiv TVA.
- din care : (C+M) : 3.012.553,11 lei fără TVA, respectiv 3.584.938,20 lei inclusiv TVA.
- Termen de execuție : 12 luni



Președinte de ședință,

**Actele semnate in original
se regasesc la dosarul
sedintei.**